



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio LL.PP.

BANDO PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SESSANTENNALE DELL'IMMOBILE COMUNALE "PISCINA COMUNALE" A MEZZO DI ASTA PUBBLICA

In esecuzione della Determina Dirigenziale n. 1197 del 18.05.2023.

Premesso che il Comune di Cassino intende concedere il diritto di superficie sessantennale sull'immobile proprietà comunale, a mezzo di esperimento ad asta pubblica (pubblico incanto) descritto nell'Allegato 1 al "Piano delle Alienazioni - Elenco degli edifici comunali posti in vendita", in un unico lotto relativo a numero 1 edificio costituito dal fabbricato non ultimato, destinato a "Piscina Comunale", sito in via Appia in catasto al Foglio n.35 part.lle nn. 1186 e 1180 (ex Foglio n. 35 mapp. nn. 245, 195, 250, 353, 40/p, 352/p, 493/p, 249/p e 248/p) originariamente destinato a "Piscina Comunale", ancora allo stato rustico (completo nelle sole strutture in c.a.) e abbandonato da circa 30 anni, con riconversione sempre di uso pubblico e specificatamente, "Cinema Multisala/Auditorium", giusta delibera di consiglio comunale n. 67 del 15.06.2022, aggiornata con delibera di consiglio comunale n. 117 del 14.12.2022 e delibera di giunta comunale n. 84 del 28.02.2023.

L'importo a base di gara per la cessione del diritto di superficie è pari ad € 120.642,93 (€ centoventimilaseicentoquarantadue/93) oltre IVA e rivalutazione annuale in base agli indici ISTAT, come determinato dalla relazione tecnico-economica del Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Mario Lastoria;

La durata del diritto di superficie viene stabilita in anni 60 (sessanta) con decorrenza dalla data di stipulazione del contratto.

Con riguardo a tale edificio si indica di seguito il deposito cauzionale da produrre da parte dell'offerente pari al 10% (dieci per cento) del valore del lotto per cui si presenta l'offerta:

- Lotto 1: Euro 12.064,29;

Il tutto meglio descritto e documentato agli Atti depositati in pubblica visione presso l'Area Tecnica - Servizio LL.PP. del Comune di Cassino, sito in via Tommaso Piano dove potranno essere richiesti eventuali ulteriori informazioni (giorni ed orari d'ufficio martedì/giovedì ore 10:00/12:00 - 15:30-17:00) -
Tel. 0776/298445 e-mail laura.recine@comunecassino.it; Pec: servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it

CONDIZIONI GENERALI

1. Il diritto di superficie dell'immobile è a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con accessori e pertinenze, diritti e oneri di qualsiasi specie, fatti salvi eventuali diritti di prelazione. In particolare il lotto su cui insiste la struttura è attraversato, solo catastalmente, da un canale per una superficie di circa 200 mq, nella partita "Acque Esente" del foglio 35 del Comune di Cassino; il predetto fosso non esiste perché deviato sempre nel perimetro del lotto, giusto accertamento con prove colorimetriche delle acque;
2. Tutte le spese, nonché le imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto, inerenti il diritto di superficie, saranno a carico dell'aggiudicatario; sono altresì a cura e spese del concessionario tutti gli adempimenti e i costi relativi agli eventuali aggiornamenti catastali;
3. L'aggiudicatario dovrà provvedere entro il termine di 40 gg dall'aggiudicazione e comunque prima della stipulazione del contratto di



C_C034 - - 1 - 2023-05-19 - 0029585



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio LL.PP.

cessione del diritto di superficie al versamento in un'unica soluzione al Tesoriere Comunale dell'intero prezzo risultante in offerta al netto dell'importo del deposito cauzionale versato ai sensi del successivo punto 6), oltre IVA se dovuta;

4. È obbligatorio il sopralluogo autonomo e autocertificato sui luoghi dove è ubicato il lotto oggetto del diritto di superficie, non assistito e non attestato dalla Stazione Appaltante; a dimostrazione dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere allegata all'offerta il modulo di autocertificazione, come da allegato al presente bando (*Allegato 2 "MODULO DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE"*), resa ai sensi del D.P.R. 445/2000;
5. Sono ammesse offerte per persona da nominare secondo le modalità di cui all'art. 81 del R.D. 827/1924 e sono fatte salve le rappresentanze legali previamente e debitamente autorizzate nonché le procure speciali. Le procure devono essere formate per atto pubblico o scrittura privata autenticata. Qualora le offerte vengano presentate in nome di più persone, queste s'intendono solidalmente obbligate. Non è consentita direttamente o indirettamente la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto riferite al medesimo lotto;
6. La gara si terrà in seduta pubblica il giorno 21.06.2023 alle ore 10:00 presso gli uffici dell'Area Tecnica - Servizio LL.PP. del Comune di Cassino, ed avrà luogo con il sistema del massimo rialzo sul prezzo estimativo dei beni riportato nel presente bando da esprimere con offerte segrete, in busta chiusa e sigillata; Il deposito cauzionale provvisorio è pari al 10% del prezzo a base d'asta e dovrà essere preventivamente versato presso il Tesoriere Comunale, mediante bonifico bancario (IBAN IT4800537274370000011001385) ovvero a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato alla suindicata Tesoreria.
7. In luogo del versamento presso la Civica Tesoreria del suddetto deposito cauzionale sono ammesse fidejussione bancarie nonché polizze fidejussorie rilasciate da società di assicurazione in possesso dei requisiti previsti dalla legge 10 giugno 1982 n. 348, con scadenza non inferiore a 180 giorni.
8. Il valore del diritto di superficie del bene posto a base d'asta è da intendersi al netto dell'IVA. In fase di stipula del contratto, in relazione della figura giuridica dell'aggiudicatario, al valore di aggiudicazione potrà essere applicata l'aliquota IVA, prevista ai sensi di legge.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati, nella presentazione dell'offerta dovranno osservare le seguenti modalità:

Presentazione in un unico plico controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo ed al nominativo dell'offerente, l'indicazione dell'oggetto, del giorno della gara, la dicitura "Contiene offerta per bene immobile di proprietà comunale - Lotto 1";

Tale Plico dovrà contenere al suo interno:

Busta A:

Domanda di Partecipazione alla Gara D'Asta Pubblica chiusa in un'apposita busta sigillata senza alcun altro documento redatta in lingua italiana compilando l'apposito modello allegato al presente bando (*Allegato 1 - Modello A*) sul quale dovrà essere apposta una marca da bollo da € 16,00, con indicazione, per le persone fisiche, il nome e cognome, il luogo, la data di nascita, il domicilio ed il codice fiscale dell'offerente e degli offerenti, per le persone giuridiche, specificata la ragione sociale, la





COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio LL.PP.

sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità del legale rappresentante e dovrà essere datata e sottoscritta;

Busta "B"

La busta contenente l'Offerta Economica, (Busta "B") sigillata e firmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo ed al nominativo dell'offerente, l'indicazione dell'oggetto, del giorno della gara, la dicitura "Contiene offerta economica per bene immobile di proprietà comunale - Lotto 1" redatta secondo l'Allegato 3 - "MODELLO B - OFFERTA ECONOMICA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'ASTA PUBBLICA" redatto e sottoscritto dal concorrente, unitamente al modello va presentata, a pena d'esclusione, copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore.

Busta "C"

La busta contenente documenti da allegare, da inserirsi, pena la non ammissione dell'offerta, in apposita busta sigillata e firmata sui lembi di chiusura (Busta "C"):

- Ricevuta in originale, rilasciata dal Tesoriere Comunale, ovvero assegno circolare non trasferibile intestato al suindicato Tesoriere o fidejussione bancaria o assicurativa comprovante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale;
- Dichiarazione di almeno un Istituto di Credito attestante la capacità economica e finanziaria del concorrente;

(nel caso di partecipazione di ditte o società):

Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese (o sua copia conforme) di data non anteriore a 6 mesi, da quello fissato per la gara, dal quale risulti il nominativo della persona (o persone) idonea ad impegnare legalmente la Società o Ditta, dal medesimo certificato dovrà inoltre risultare che la ditta o società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo;

(nel caso di partecipazione di Enti Pubblici):

- Documento originale ovvero sua copia conforme dal quale risulti il titolo della persona offerente idoneo a impegnarla legalmente;
- Procura speciale in originale o copia conforme (ove occorra);
- Modulo di autocertificazione, come da allegato al presente bando (Allegato 2 "MODULO DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE"), resa ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- l'inesistenza, a suo carico, di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre, l'inesistenza di rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altri concorrenti alla gara, nonché la dichiarazione di conoscere ed accettare incondizionatamente l'"Espletamento delle procedure per la cessione del diritto di superficie del patrimonio immobiliare del Comune di Cassino stabilite con Deliberazione del Consiglio Comunale n.67 del 15.06.2022 e aggiornata con delibera del consiglio comunale n. n. 117 del 14.12.2022, nonché le disposizioni contenute nel presente bando di gara;
- Dovrà inoltre essere dichiarato da parte dell'offerente di aver preso conoscenza delle condizioni e di tutte le circostanze che possono influire sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali, nonché di aver preso visione della scheda descrittiva riguardante l'immobile e di essere edotto che la cessione del diritto di superficie dell'immobile avrà luogo a corpo, secondo le risultanze dei dati



C_C034 - - 1 - 2023-05-19 - 0029585



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio LL.PP.

catastali, attuali ed aggiornati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con tutti i diritti, ragioni, azioni accessorie e pertinenze, servitù attive o passive inerenti;

Il plico contenente le buste "A", "B" e "C", sigillate, dovrà essere inserita in un'ulteriore plico anch'esso controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'indirizzo ed al nominativo dell'offerente, l'indicazione dell'oggetto, del giorno della gara, la dicitura "Contiene offerta per bene immobile di proprietà comunale - Lotto 1" e dovrà pervenire esclusivamente a mezzo posta ovvero tramite corriere o consegna a mano al Protocollo Generale dell'Ente - Piazza De Gasperi - (che in caso di consegna "brevi manu" rilascerà apposita ricevuta), entro il giorno 19.06.2023 pena l'esclusione.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e non sarà tenuto conto del plico pervenuto dopo la suindicata scadenza anche se sostitutivo o integrativo di offerte pervenute.

L'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo è il seguente:

Dal Lunedì al Venerdì dalle 8:15 alle 12:00;

Martedì e Giovedì dalle 15:30 alle 17:00.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più elevata, il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello a base d'asta;

L'asta sarà valida anche in presenza di una sola offerta per ogni bene, purché sia superiore o pari al prezzo a base d'asta;

In caso di offerte eguali, si procederà all'aggiudicazione, a norma dell'art. 77 del R.D. 827/24;

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile.

Sono, pertanto immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva.

L'offerta è vincolante per il periodo di 180 giorni.

Non sono ammesse offerte non presentate secondo le modalità stabilite nel bando, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o altrui.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale delle risultanze verbalizzate dalla Commissione che ha condotto le operazioni di gara.

L'Ente si riserva di effettuare controlli a verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente anche successivamente all'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la non stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, fatte salve comunque le responsabilità penali. L'Ente in tal caso avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del corrispettivo del diritto di superficie nel termine e nelle condizioni generali del presente bando, prima dell'atto di stipula del contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provvedesse al versamento del prezzo risultante dall'offerta nel termine di cui sopra, si procederà, con apposito





COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio LL.PP.

provvedimento da notificare all'interessato, alla revoca dell'aggiudicazione e dell'offerta.

In tal caso sarà incamerato il deposito cauzionale versato, fatto salvo il diritto di risarcimento dei costi che verranno sostenuti dall'Amministrazione per eventuali nuove gare e ferme restando tutte le azioni in tema di responsabilità contrattuale;

In tal caso l'Amministrazione Comunale potrà, a suo insindacabile giudizio e scelta, anche assegnare il diritto di superficie dell'immobile al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore purché conveniente per l'Amministrazione;

Il contratto di cessione del diritto di superficie tra l'Ente e l'Aggiudicatario dovrà essere stipulato entro 90 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione, fatto salvo l'esercizio di eventuali diritti di prelazione da parte degli aventi diritto.

Tale contratto verrà rogato da un notaio scelto dall'Aggiudicatario, purché con sede nel territorio della Provincia di Frosinone, con spese attinenti e conseguenti alla stipula del contratto a totale carico del medesimo.

Saranno altresì a carico del concessionario le spese di trascrizione, frazionamento ed aggiornamento catastale degli immobili assegnati.

Gli adempimenti catastali, tutti e nessuno escluso (a titolo meramente esemplificativo, frazionamenti, identificativi catastali, altro) sono totalmente a cura e spese del concessionario.

Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario, entro il termine di 90 giorni dall'avvenuta aggiudicazione, lo stesso si intenderà decaduto dalla gara e l'Ente incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile, salvo comunque il diritto al maggior danno.

Ai concorrenti che avranno presentato offerta senza essere aggiudicatari o che non verranno ammessi alla gara, verrà rilasciata dichiarazione di svincolo dei depositi cauzionali eseguiti a tergo dalle relative quietanze.

Le eventuali fidejussioni presentate dai non aggiudicatari verranno restituite entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria dell'asta.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso d'asta si intendono richiamate e ritrascritte tutte le norme e le condizioni del R.D. n. 827/24 e successive modificazioni ed integrazioni in quanto vigenti e compatibili.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'Aggiudicatario in relazione alla cessione del diritto di superficie, si adirà l'Autorità Giudiziaria territorialmente competente.

Si informa, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura sono esclusivamente finalizzati allo svolgimento della stessa; i partecipanti alla gara, indicano i dati richiesti, autorizzando implicitamente l'utilizzazione dei medesimi limitatamente agli adempimenti della procedura di gara.

Il rifiuto a fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla gara.

Il presente bando, unitamente ai suoi allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, viene pubblicato reso disponibile per un periodo di almeno 30 giorni sul sito internet del Comune (vedasi link "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti") sul quale verrà resa nota ogni eventuale ulteriore notizia e comunicazione a riguardo della presente gara oltre ad essere pubblicato all'Albo Pretorio "on line";



C_C034 - - 1 - 2023-05-19 - 0029585



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio LL.PP.

Ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i. si rende noto che il Responsabile del Procedimento per quanto attiene all'istruttoria relativa al presente Bando, è il Dott. Ing. Lastoria Mario - Dirigente Area tecnica del Comune di Cassino:

Tel. 0776/298484 - 0776/298445;

e-mail: mario.lastoria@comunecassino.it;

Pec: servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it

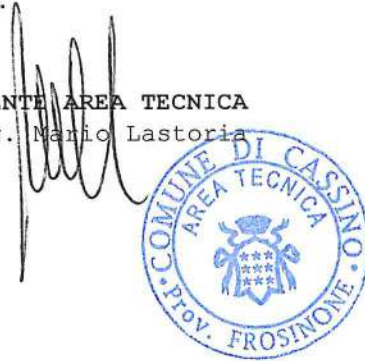
Allegati:

- Allegato 1: "Modulo A";
- Allegato 2: Modello di Autocertificazione di Sopralluogo e Presa Visione;
- Allegato 3: Modello per offerta economica "Modulo B".

Cassino 19.05.2023

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Dott. Ing. Mario Lastoria



Oggetto BANDO PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SESSANTENNALE DELL'IMMOBILE COMUNALE "PISCINA COMUNALE" A MEZZO DI ASTA PUBBLICA

Spett.le Comune di Cassino
AREA TECNICA

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ residente a _____ in Via/Piazza
_____ n° _____
Tel _____ fax _____,
mail _____
Codice Fiscale _____.

in caso di Società/impresa singola o raggruppata

In qualità di titolare o rappresentante legale della

con sede in _____
codice fiscale _____ Partita IVA _____
in possesso della piena capacità di agire, consapevole delle sanzioni penali
previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del codice
penale e delle leggi speciali in materia

DICHIARA

- di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito, né di avere in corso procedure per nessuna di tali situazioni;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della legge 24.11.1981, n. 689;
(nel caso di società)
- di possedere tutti i poteri necessari a porre in essere tutti gli atti, compresi quelli preliminari e propedeutici, occorrenti per acquistare in nome e per conto della società sopra menzionata;
- che la società o altro ente collettivo partecipante all'asta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo, di liquidazione coatta amministrativa né in qualsiasi altra procedura concorsuale, ha in corso procedure per nessuna di tali situazioni;
- che le persone aventi titolo a rappresentare la società sono: [indicare cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale]
_____;
- che la società per la quale presenta offerta non si trova in stato di fallimento o altra procedura concorsuale e che non è soggetta a misure amministrative o giurisdizionali comportanti il divieto anche temporaneo a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di non essere a conoscenza che sussistano cause di impedimento a carico degli amministratori o rappresentanti indicati nel punto precedente;
- di aver preso conoscenza delle condizioni e di tutte le circostanze che possono influire sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali, di aver preso visione della relazione di stima dell'immobile



e di essere edotto che la concessione del diritto di superficie sessantennale dell'immobile avrà luogo a corpo, secondo le risultanze dei dati catastali, attuali ed aggiornati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con tutti i diritti, ragioni, azioni accessorie e pertinenze, servitù attive o passive inerenti; in particolare di essere edotto che la struttura è attraversata, solo catastalmente, da un canale, per una superficie di circa 200 mq, nella partita "Acque Esente" del foglio 35 del Comune di Cassino che ha determinato un deprezzamento nella valutazione del bene, e pertanto assume a proprio carico tutti gli oneri burocratici e di sdemanializzazione da esso derivanti, esonerando espressamente l'ente comunale da qualsivoglia responsabilità ed onere.

CHIEDE

di partecipare all'asta per la concessione del diritto di superficie sessantennale dell'immobile "LOTTO n. 1" ed a tal fine allega:

- Copia di valido documento di identità e di codice fiscale/tessera sanitaria completo di firma del soggetto sottoscrittore della dichiarazione sostitutiva di cui sopra;

(nel caso di società)
- Certificato camerale aggiornato o altro documento attestante i poteri di firma del rappresentante legale ed i dati del soggetto partecipante;
- Busta sigillata contenente l'offerta economica;
- Ricevuta di versamento presso la Tesoreria Comunale del deposito cauzionale la causale "costituzione deposito cauzionale asta immobiliare del __.__.2023 - lotto n. 1" o assegno circolare intestato al Comune di Cassino, per la somma pari al 10% (Euro 12.064,29) dell'importo a base d'asta;

E DICHIARA ALTRESÌ

di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, che tutti i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data e luogo, _____

Firma (per il concorrente)

Oggetto BANDO PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SESSANTENNALE
DELL'IMMOBILE COMUNALE "PISCINA COMUNALE" A MEZZO DI ASTA PUBBLICA

Spett.le Comune di Cassino
AREA TECNICA

Il sottoscritto _____ in qualità di

legale rappresentante/amministratore unico /
(altro) _____ con sede in

indirizzo _____.

telefono _____ e-mail _____.

p.i. _____ c.f. _____.

Dichiara e certifica

Di aver eseguito autonomamente il sopralluogo obbligatorio previsto nel Bando di concessione del diritto di superficie sessantennale, di avere preso conoscenza delle condizioni dell'edificio costituito dal fabbricato non ultimato, destinato a "Piscina Comunale" e relativa area di pertinenza sito in via Appia (identificato in catasto al Foglio n. 35 part.lle nn. 1186 e 1180), di aver visionato la documentazione messa a disposizione dei concorrenti allegata al Bando di concessione, prendendo atto delle condizioni per la formulazione della propria offerta, secondo quanto richiesto dal Bando di concessione.

Data e luogo, _____

Firma (per il concorrente)

(allegare fotocopia del documento e o altra documentazione come prevista dal Bando di Concessione a cui si rimanda)



Oggetto BANDO PER LA CESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SESSANTENNALE DELL'IMMOBILE COMUNALE "PISCINA COMUNALE" A MEZZO DI ASTA PUBBLICA

Spett.le Comune di Cassino

Il sottoscritto _____ nato a _____
(____) il ____/____/____ residente nel Comune di _____
(____) Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____

(solo per le imprese, le società e le cooperative)

in qualità di (titolare o legale rappresentante) dell'Impresa
_____ con sede nel Comune di _____
_____ Provincia _____ Via/Piazza _____ n. _____, Cod.
Fisc. _____ P.IVA _____
con espresso riferimento all'Impresa che rappresenta,

OFFRE

il rialzo unico e incondizionato del _____% (dicesi _____
percento) sull'importo a base d'asta di €. 120.642,93, (€
centoventimilaseicentoquarantadue/93) oltre spese di registro, notarili e
I.V.A., se dovuta, accettando senza riserva alcuna le condizioni e gli obblighi
disciplinati dal bando di gara emesso in data ____ / ____ / 2023 al prot. n°

Data e luogo, _____

Firma (per il concorrente)



